УТВЕРЖДЕНО
Решением Совета
Ассоциации Саморегулируемой организации «Альянс проектировщиков Оренбуржья»
Протокол № 1 от "20" января 2026г.

Квалификационный стандарт
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Альянс проектировщиков Оренбуржья»
Специалист по организации архитектурно - строительного проектирования

(Главный архитектор проекта)

г. Оренбург
2026 год

Введение

Квалификационный стандарт Ассоциации Саморегулируемой организации «Альянс проектировщиков Оренбуржья» (далее – АПО) «Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования (Главный архитектор проекта)» (далее – Стандарт) является внутренним документом саморегулируемой организации и определяет характеристики квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по подготовке проектной документации объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически-сложные и уникальные объекты, за исключением объектов использования атомной энергии, в должности архитектора проекта.

Настоящий Стандарт разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее - ГрК РФ), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом и иными внутренними документами Ассоциации.

1. Область применения

1.1. Настоящий Стандарт устанавливает характеристики квалификации (необходимые знания и умения), а также уровень самостоятельности специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, занимающих должности главных архитекторов проекта (далее – ГАП), для осуществления ими архитектурной деятельности в отношении объектов капитального строительства.

1.2. Требования настоящего Стандарта распространяются на специалистов по организации архитектурно – строительного проектирования[1], которые заключили трудовой договор с членами АПО для занятия должности ГАПа.

2. Общие сведения

2.1. ГАП члена АПО должен соответствовать требованиям настоящего Стандарта.

2.2. Основной целью вида профессиональной деятельности ГАПа является создание архитектурного объекта, включающее в себя творческий процесс создания авторского архитектурного проекта, координацию разработки всех разделов проектной документации для строительства или для реконструкции (далее - документация для строительства), авторский надзор за строительством архитектурного объекта, а также деятельность по организации профессиональной деятельности архитекторов.

2.3. Профессиональная деятельность ГАПа относится к такому виду экономической деятельности как деятельность в области архитектуры.

2.4. Описание обобщенных трудовых функций, входящих в Стандарт:

Наименование обобщенной трудовой функций	Наименование трудовой функции
Руководство процессом архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства и работами, связанными с их реализацией	Руководство проектно-изыскательскими работами, в том числе оказание экспертно-консультативных услуг на предпроектном этапе проектирования объекта капитального строительства
	Руководство проектными работами, включая организацию и общую координацию работ по разработке эскизного проекта, проектной и рабочей документации объектов капитального строительства
	Подготовка и защита проектной документации объектов капитального строительства
	Планирование и контроль осуществления мероприятий авторского надзора за соблюдением проектных решений и мероприятий по устранению дефектов в период эксплуатации объекта
	Оказание консультационных услуг и выполнение проектных работ на стадии реализации объектов капитального строительства
	Администрирование проектной деятельности
	Осуществление мероприятий по развитию архитектурной профессии
	Руководство работниками и операционное управление персоналом творческого коллектива и/или архитектурного подразделения организации
Функциональное, организационное и творческое руководство деятельностью организации (структурного подразделения) в	Общее руководство деятельностью организации (структурного подразделения) в области архитектурно-строительного проектирования
	Руководство профессиональной творческой и производственной деятельностью организации (структурного подразделения) в области архитектурно-строительного проектирования

[1] Специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, в том числе в должности главного инженера проекта, главного архитектора проекта

области архитектурно-строительного проектирования	Управление процессами архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства в организации (структурном подразделении)

3. Характеристики квалификации (уровень самостоятельности, умений и знаний), необходимые для осуществления руководства процессом архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства и работами, связанными с их реализацией

3.1.1. Для осуществления трудовой функции по руководству проектно-изыскательскими работами, в том числе оказание экспертно-консультативных услуг на предпроектном этапе проектирования объекта капитального строительства ГАП должен:

Действуя самостоятельно	Оказывать консультационные услуги заказчику в области архитектуры, в том числе по подготовке предварительных исследований на предпроектном этапе строительства и этапе реализации объекта и по разработке задания на архитектурно-строительное проектирование
	Определять цели и задачи проекта, его основных архитектурных и объемно-планировочных параметров и стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства
	Планировать и контролировать процессы сбора, обработки и документального оформления данных для разработки эскизного архитектурного проекта и для разработки архитектурного раздела проектной документации
	Планировать и контролировать выполнение всех видов исследований и инженерных изысканий
	Оказывать консультационные услуги заказчику по разработке и реализации стратегии проекта с учетом принятых в программе проекта методов проектирования и строительства
Уметь	Определять объемы и сроки проведения работ по сбору данных, необходимых для разработки эскизного архитектурного проекта и для разработки архитектурного раздела проектной документации, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях
	Определять цели и задачи проекта, его основные архитектурные и объемно-планировочные параметры и стратегию его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства
	Оценивать учет функционального назначения проектируемого объекта, градостроительных условий, региональных и местных архитектурно-художественных традиций, системной целостности архитектурных, конструктивных и инженерно-технических решений, социально-культурных, геолого-географических и природно-климатических условий участка застройки при разработке эскизного архитектурного проекта
	Определять и обосновывать варианты реализации стратегии проекта с учетом принятых в программе проекта методов проектирования и строительства
	Выбирать и использовать оптимальные формы и методы изображения и моделирования архитектурной формы и пространства
	Использовать программные и технические средства при формировании информационной модели объекта капитального строительства
	Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при представлении концептуального архитектурного проекта и архитектурного проекта заказчику
Знать	Основные виды требований к различным типам объектов капитального строительства, включая социальные, функционально-технологические, эргономические, эстетические и экономические
	Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета объемов и сроков выполнения исследовательских работ
	Основные справочные, методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании и методы ее анализа
	Средства и методы сбора данных об объективных условиях района застройки, включая градостроительные, экологические, природно-климатические требования, параметрические характеристики, обмеры, фотофиксация
	Методы сбора и анализа данных о социально-культурных условиях участка застройки, включая наблюдение, опрос, интервьюирование анкетирование
	Региональные и местные архитектурные традиции, их истоки и значение
	Виды и методы проведения предпроектных исследований, выполняемых при архитектурно-строительном проектировании, включая историографические, архивные, культурологические исследования

	Порядок и принципы разработки и реализации стратегии проекта с учетом принятых в программе проекта методов проектирования и строительства
	Средства и методы работы с библиографическими и иконографическими источниками
	Средства и методы архитектурно-строительного проектирования
	Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия
	Средства и методы формирования и преобразования формы и пространства, естественной и искусственной предметно-пространственной среды
	Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства
	Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные, видео
	Основные методы технико-экономической оценки проектных решений
	Основные программные и технические средства формирования информационной модели объекта капитального строительства
	Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации
	Особенности восприятия различных форм представления эскизного архитектурного проекта архитекторами, специалистами в области строительства, а также лицами, не владеющими профессиональной культурой

3.1.2. Для осуществления трудовой функции по руководству проектными работами, включая организацию и общую координацию работ по разработке эскизного проекта, проектной и рабочей документации объектов капитального строительства ГАП должен:

Действуя самостоятельно	Согласовывать с заказчиком объем и состава проектно-изыскательских работ для подготовки договора
	Формировать цели и задачи проекта, стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства
	Контролировать разработку и утверждение вариантов архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений эскизного проекта
	Подготавливать и согласовывать задания на разработку архитектурного раздела проектной документации с разработчиками разделов проектной документации, включая конструктивный и инженерный разделы, и согласование задания с заказчиком
	Готовить обоснования предлагаемых архитектурных решений, включая функциональные, объемно-пространственные, архитектурно- художественные, конструктивные и технологические, в соответствии с приоритетами заказчика
	Контролировать соответствие проектно-сметной документации объектов капитального строительства требованиям заказчика и условиям договора, требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов
	Согласовывать и принимать результаты работ по подготовке проектной документации
	Утверждать результаты работ по подготовке проектной документации
	Контролировать внесение изменений в архитектурные, в том числе объемные и планировочные, решения в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций
	Контролировать соответствие технологии архитектурно-строительного проектирования требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов
	Планировать и контролировать разработку рабочей документации архитектурного проекта в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и нормативных правовых актов
Уметь	Определять организационно-содержательную структуру работы над проектом и выбирать оптимальные методы и средства разработки проектной и рабочей документации в соответствии с заданием на проектирование
	Оценивать варианты принципиальных и сложных архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений с учетом социально-культурных, историко-архитектурных и объективных условий участка застройки в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, заданием на проектирование и приоритетами заказчика
	Определять перечень данных, необходимых для разработки проекта объекта капитального строительства, включая объективные условия района застройки, данные о социально-культурных и историко-архитектурных условиях

	Обосновывать выбор архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений в контексте принятого эскизного архитектурного проекта и требований, установленных заданием на проектирование, включая функционально-технологические, эргономические, эстетические
	Оценивать соблюдение в проектной документации требований по беспрепятственному доступу инвалидов к объектам планировки и застройки городов, населенных пунктов, формированию жилых и рекреационных зон и формированию безбарьерной среды
	Определять варианты оригинальных и нестандартных функционально-планировочных, объемно-пространственных, архитектурно-художественных, стилевых, цветовых архитектурных решений
	Определять допустимые варианты изменений, разрабатываемых архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений при согласовании с разрабатываемыми решениями по разделам проектной документации
	Использовать методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений
	Выбирать методы и порядок расчета технико-экономических показателей архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений
	Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком
	Оценивать степень готовности и качество архитектурного проекта для передачи заказчику в соответствии с требованиями задания на проектирование объекта капитального строительства
	Оценивать соблюдение технологии архитектурно-строительного проектирования в соответствии с требованиями нормативно-технической документации и нормативных правовых актов
	Оценивать соответствие проектно-сметной документации объектов капитального строительства требованиям заказчика и требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов
	Определять объемы и сроки выполнения работ по оформлению рабочей документации по архитектурному разделу проекта
	Оценивать соответствие проектной и рабочей документации по архитектурному разделу проекта, включая основные комплекты рабочих чертежей и прилагаемые к ним документы, требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов
	Использовать программные и технические средства при формировании информационной модели объекта капитального строительства
	Анализировать проектные данные, представленные в форме информационной модели объекта капитального строительства
	Просматривать и извлекать данные из информационной модели объекта капитального строительства
	Определять уровень детализации, сроки и этапы разработки информационной модели объекта капитального строительства
	Использовать технологии информационного моделирования при решении специализированных задач на различных этапах жизненного цикла объекта капитального строительства
	Определять требования к среде общих данных информационной модели объекта капитального строительства
	Принимать решение о выборе программных средств для целей информационного моделирования объекта капитального строительства
	Определять необходимость и порядок внесения изменений в информационной модели объекта капитального строительства
Знать	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку разработки и оформления архитектурного раздела проектной документации
	Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности по обеспечению безбарьерной среды для маломобильных групп населения при проектировании архитектурных объектов
	Социальные, функционально-технологические, экологические, эргономические, эстетические и экономические требования к проектируемому объекту
	Основные средства и методы архитектурного и инженерно-технического проектирования
	Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ

	Творческие приемы выдвижения авторского архитектурно-художественного замысла
	Основы архитектурной композиции и закономерности визуального восприятия
	Социально-культурные, демографические, психологические, функциональные основы формирования архитектурной среды
	Принципы взаимосвязи объемно-пространственных, конструктивных, инженерных решений и эксплуатационных качеств объектов капитального строительства
	Основы проектирования несущего остова объектов капитального строительства, основы технического расчета элементов, систем и конструкций объектов капитального строительства на основные воздействия и нагрузки
	Принципы устойчивого развития при проектировании средовых, экологических качеств объекта капитального строительства
	Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики
	Основы технологии возведения объектов капитального строительства
	Методы наглядного изображения и моделирования архитектурной формы и пространства
	Основные способы выражения архитектурного замысла, включая графические, макетные, компьютерные, вербальные и видео
	Технологии архитектурно-строительного проектирования
	Методы и правила расчета технико-экономических показателей архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений
	Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком
	Цели, задачи и принципы информационного моделирования объектов капитального строительства
	Правила выполнения и оформления технической документации в текстовой и графической формах и (или) в форме информационной модели объекта капитального строительства
	Уровни детализации информационной модели объекта капитального строительства
	Принципы, алгоритмы и стандарты работы с программными средствами информационного моделирования объектов капитального строительства
	Принципы работы в среде общих данных
	Принципы коллективной работы над информационной моделью объекта капитального строительства в среде общих данных
	Функциональные возможности программного обеспечения для информационного моделирования объектов капитального строительства
	Методы проверки и оптимизации объема данных информационной модели объекта капитального строительства для размещения в среде общих данных
	Методы контроля качества информационной модели объекта капитального строительства

3.1.3. Для осуществления трудовой функции по подготовке и защите проектной документации объектов капитального строительства ГАП должен:

Действуя самостоятельно	Готовить проектную документацию объектов капитального строительства для утверждения заказчиком
	Представлять результаты работ по подготовке проектной документации заказчику
	Защищать проектную документацию объектов капитального строительства в экспертных инстанциях
	Вносить изменения в архитектурный раздел проектной документации и координировать внесения изменений в остальные разделы в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций и утверждать итоговый вариант
Уметь	Определять объемы и сроки выполнения работ по защите и согласованию проектной документации
	Оценивать текстовые материалы проектной документации, включая пояснительные записки и технические расчеты на соответствие требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов
	Оценивать графические материалы проектной документации, включая чертежи, планы, модели и макеты, на соответствие требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов
	Определять порядок внесения изменений в архитектурный раздел проектной документации и координировать внесение изменений в остальные разделы в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, уполномоченных организаций

	Применять средства и методы профессиональной и персональной коммуникации при согласовании проектной документации с заказчиком и защите в органах экспертизы
Знать	Методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета сроков выполнения проектных работ
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию разделов проектной документации объектов капитального строительства
	Методы автоматизированного проектирования, основные программные комплексы создания чертежей и моделей
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку проведения экспертизы проектной документации объектов капитального строительства
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию объектов капитального строительства
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу, содержанию и оформлению комплектов рабочей документации объектов капитального строительства
	Методы и средства профессиональной коммуникации

3.1.4. Для осуществления трудовой функции по планированию и контролю осуществления мероприятий авторского надзора за соблюдением проектных решений и мероприятий по устранению дефектов в период эксплуатации объекта ГАП должен:

Действуя самостоятельно	Утверждать программы мероприятий авторского надзора на этапе строительства и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства
	Контролировать проведение запланированных мероприятий авторского надзора
	Контролировать соблюдение объемов и качества произведенных строительных работ, включая применяемые строительные материалы
	Разрабатывать, согласовывать с заказчиком и контролировать исполнение рекомендаций и указаний по устранению отклонений и нарушений, выявленных в процессе мероприятий авторского надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта
	Контролировать ведение документации авторского надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта
Уметь	Определять совместно с заказчиком программу мероприятий авторского надзора
	Оценивать соблюдение запланированных мероприятий авторского надзора
	Оценивать соответствие объемов и качества выполнения строительных работ требованиям архитектурного раздела проектной документации
	Оценивать соответствие применяемых в процессе строительства материалов требованиям архитектурного раздела проектной документации
	Определять и обосновывать возможность применения строительных материалов, не предусмотренных проектной документацией
	Выбирать и обосновывать оптимальные средства и методы устранения выявленных в процессе проведения мероприятий авторского надзора отклонений и нарушений
	Оценивать соответствие оформления отчетной документации по результатам проведения мероприятий авторского надзора, включая журнал авторского надзора за строительством, требованиям нормативно-технической документации и нормативных правовых актов
Знать	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к проведению авторского надзора и устранению дефектов после реализации строительства объекта
	Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку проведения и оформления результатов авторского надзора за строительством и в период гарантийного срока эксплуатации объекта капитального строительства
	Права и ответственность сторон при осуществлении авторского надзора за строительством и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта
	Основные технологии производства строительных и монтажных работ

	Основные строительные материалы, изделия, конструкции и их технические, технологические, эстетические и эксплуатационные характеристики
	Предложения рынка строительных технологий, материалов, изделий и конструкций, оборудования, машин и механизмов
	Основные методы контроля качества строительных работ
	Порядок организации строительного контроля, осуществления строительного надзора и работ по выявлению дефектов в период эксплуатации объекта

3.1.5. Для осуществления трудовой функции по оказанию консультационных услуг и выполнению проектных работ на стадии реализации объектов капитального строительства ГАП должен:

Действуя самостоятельно	Готовить пакеты документов для проведения конкурсных процедур по архитектурной части проекта
	Консультировать заказчика по отбору подрядных и субподрядных организаций для участия в строительстве
	Консультировать подрядчика по подготовке исполнительной документации и ее согласованию
	Консультировать заказчика по вопросам оптимальной эксплуатации объекта
	Консультировать заказчика по вопросам причин появления дефектов в период эксплуатации объекта и формировать рекомендации о порядке устранения выявленных дефектов
	Разрабатывать организационно-распорядительные документы, регулирующие эксплуатацию объекта, и обеспечивать их утверждения пользователем объекта
	Контролировать выявление и устранение дефектов, связанных с архитектурными решениями, в период эксплуатации объекта
Уметь	Определять содержание и форму конкурсных процедур по архитектурной части проекта
	Отбирать подрядные и субподрядные организации для участия в проекте
	Анализировать результаты конкурсных процедур для формирования отчета заказчику
	Анализировать исполнительную документацию, подготовленную субподрядчиком на соответствия принятым архитектурным решениям
	Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при работе с подрядными организациями
	Определять причины появления дефектов в период эксплуатации объекта и выбирать решения по их устранению
	Определять алгоритмы и способы оптимальной эксплуатации объектов
	Определять состав и содержание организационно-распорядительных документов, регулирующих эксплуатацию объекта
	Использовать средства автоматизации архитектурно-строительного проектирования
Знать	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности в части обеспечения требований безопасной эксплуатации объекта, по архитектурно-строительному проектированию
	Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения при проведении конкурсных процедур и подготовке исполнительной документации
	Требования законодательства Российской Федерации к проведению конкурсных процедур, составу и содержанию пакетов исполнительной документации
	Порядок и правила разработки организационно-распорядительных документов, регулирующих эксплуатацию объекта
	Основы технологии возведения объектов капитального строительства
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к составу и содержанию разделов исполнительной документации, процедурам ее согласования
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку оформления и передачи информации о ходе процесса разработки конкурсных процедур и исполнительной документации заинтересованным сторонам
	Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации

3.1.6. Для осуществления трудовой функции по администрированию проектной деятельности ГАП должен:

Действуя самостоятельно	Формировать договорные цены на проектирование в составе бюджета проекта
	Составлять графики проектных работ и осуществлять их координацию с графиком проведения строительных работ
	Формировать проектную команду и согласовать с заказчиком матрицы распределения ответственности по проекту
	Разрабатывать критерии отбора участников проекта
	Утверждать и распределять задания на проектирование между участниками проекта
	Формировать и контролировать функционирование информационно-коммуникационной системы взаимодействия
	Проводить оценку эффективности реализации проекта с позиции достижения его многообразных целей
Уметь	Выбирать методы анализа содержания и решения проектных задач
	Применять требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регулирующих процессы управления проектами в проектно-строительной отрасли
	Определять правила профессиональных и бизнес-коммуникаций, в том числе ведения корреспонденции и документооборота по проекту, правила и методы хранения бумажной и электронной информации
	Применять методы планирования при управлении проектами и современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ
	Применять методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ - формирования бюджета и контроля его рамок в процессе проектирования объекта капитального строительства
	Применять современные методы управления качеством проекта
	Применять современные методы оценки эффективности реализации проекта и оценивать уровень достижения его многообразных целей
	Анализировать технико-экономические показатели архитектурных, в том числе объемных и планировочных, решений
Знать	Современные методы анализа содержания и решения проектных задач
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регулирующих процессы управления проектами в проектно-строительной отрасли
	Современные методы планирования при управлении проектами
	Современное программное обеспечение для составления графиков проектных работ
	Современные методы управления стоимостью и бюджетом проектных работ при формировании бюджета и контроля его рамок в процессе проектирования объекта капитального строительства
	Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации при согласовании архитектурного проекта с заказчиком
	Современные методы управления качеством проекта
	Методы управления рисками в проекте, в том числе анализа рисков, контроля рисков в процессе проектирования объекта капитального строительства
	Современные методы оценки эффективности реализации проекта для оценки уровня достижения его многообразных целей

3.1.7 Для выполнения трудовой функции по осуществлению мероприятий по развитию архитектурной профессии ГАП должен:

Действуя самостоятельно	Регистрировать авторский эскизный архитектурный проект в профессиональных информационных ресурсах и представлять его в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в средствах профессиональной социализации
	Осуществлять авторский контроль подготовки заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий в соответствии с разработанным эскизным архитектурным проектом
	Осуществлять авторский контроль реализации эскизного архитектурного проекта в формах, не предусматривающих разработку проектной документации
	Согласовывать возможности повторной реализации архитектурного проекта и разработанной на его основе проектной документации
	Организовывать проведения архитектурных конкурсов в составе рабочей группы

	Продвигать проекты и инновационные достижения в профессии, включая разработку конкурсных предложений в рамках архитектурных конкурсов
	Осуществлять подготовку публикаций о проектах и проектной деятельности, обеспечивающих высокий творческий и технико-экономический уровень и внедрение инновационных технологий проектирования объектов
Уметь	Выбирать проекты, оптимальные средства и методы изображения архитектурной формы и пространства для представления эскизного архитектурного проекта в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в средствах профессиональной социализации
	Оценивать возможность повторной реализации архитектурного проекта и разработанной на его основе проектной документации
	Определять перспективные проекты и инновационные достижения для продвижения в профессии, включая разработку конкурсных предложений в рамках архитектурных конкурсов
	Выявлять отклонения разрабатываемых заданий на разработку проектной документации и специальных технических условий от разработанного эскизного архитектурного проекта
	Определять необходимость внесения изменения в эскизный архитектурный проект и проектную документацию в случае невозможности подготовки проектной документации на основании первоначального архитектурного проекта или в случае достройки, перестройки, перепланировки объекта капитального строительства
	Выбирать оптимальные методы и средства профессиональной и бизнес-коммуникации
Знать	Основные требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности, регламентирующих порядок использования и защиты авторских прав на произведения архитектуры
	Основные требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к содержанию, порядку заключения и исполнения договора авторского заказа, договоров об отчуждении исключительных прав на произведения архитектуры и договоров на предоставление прав на использование произведений архитектуры
	Порядок согласования и внесения изменений в архитектурный проект
	Требования нормативных правовых актов, документов системы технического регулирования и стандартизации в сфере градостроительной деятельности к порядку внесения дополнений и изменений в проектную документацию
	Порядок организации и проведения архитектурных конкурсов
	Порядок регистрации авторского эскизного архитектурного проекта в профессиональных информационных ресурсах и представления ее в профессиональных изданиях, на публичных мероприятиях и в средствах профессиональной социализации
	Методы и средства профессиональной, бизнес- и персональной коммуникации

3.1.8. Для выполнения трудовой функции по руководству работниками и операционному управлению персоналом творческого коллектива и/или архитектурного подразделения организации ГАП должен:

Действуя самостоятельно	Устанавливать цели и творческие задачи коллектива или архитектурного подразделения проектной организации
	Формировать кадровую стратегию творческого коллектива
	Распределять производственные задания между работниками
	Контролировать выполнение работниками должностных обязанностей
	Разрабатывать предложения по повышению профессионального уровня работников
Уметь	Определять цели и творческие задачи коллектива или архитектурного подразделения проектной организации
	Определять перспективную и текущую потребности в трудовых ресурсах подразделения на основе соответствия профессиональных творческих компетенций, знаний, умений и способностей работников функциональным и должностным инструкциям
	Определять оптимальную схему распределения производственных заданий между работниками
	Оценивать результативность и качество выполнения работниками производственных заданий, эффективность выполнения работниками должностных обязанностей
	Анализировать профессиональную деятельность работников и определять необходимость в повышении квалификации
	Определять решения по оптимизации психологического климата в трудовом коллективе и оценивать его влияние на выполнение производственных заданий
Знать	Требования законодательства Российской Федерации в части регулирования трудовой деятельности

	Средства, методы и методики руководства работниками
	Основные принципы и методы управления трудовыми коллективами
	Принципы и порядок распределения производственных заданий между подчиненными
	Должностные обязанности работников проектного подразделения
	Методы оценки эффективности труда
	Порядок организации и прохождения процедуры повышения квалификации работников, виды документов, подтверждающих квалификацию работников
	Формы организации профессионального обучения на рабочем месте
	Меры поощрения работников, виды дисциплинарных взысканий

4. Характеристики квалификации (уровень самостоятельности, умений и знаний), необходимые для осуществления функционального, организационного и творческого руководства деятельностью организации (структурного подразделения) в области архитектурно-строительного проектирования

4.1.1. Для выполнения трудовой функции по осуществлению общего руководства деятельностью организации (структурного подразделения) в области архитектурно-строительного проектирования ГАП должен:

Действуя самостоятельно	Формировать и развивать клиентскую базу архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Формировать портфель заказов архитектурной организации (подразделения проектной организации) и осуществлять администрирование договорных отношений
	Формировать и контролировать функционирование организационной структуры архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Разрабатывать, утверждать и контролировать исполнение корпоративных документов, регулирующих финансовую и хозяйственную деятельность архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Формировать текущие планы работы архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Организовывать и контролировать повышение квалификации сотрудников архитектурной организации (подразделения проектной организации)
Уметь	Применять методы управления рисками в процессе общего руководства деятельностью архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Определять организационную структуру архитектурной организации (подразделения проектной организации) и оценивать ее функциональность
	Определять структуру информационно-коммуникационной системы взаимодействия в архитектурной организации/подразделении проектной организации и оценивать ее функциональность
	Определять порядок разработки, утверждения и контроля исполнения корпоративных документов, регулирующих финансовую и хозяйственную деятельность архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Определять стратегию и тактику развития клиентской базы архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Определять оптимальные условия договоров на проектирование объектов капитального строительства и оценивать их соблюдение в период подготовки проекта
	Определять сроки и состав текущих планов работ архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Определять необходимость и программу повышения квалификации сотрудников архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Определять требуемую численность работников архитектурной организации (подразделения проектной организации) с учетом установленных квалификационных требований, стратегических и творческих планов
Знать	Методы и подходы к формированию организационной структуры архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Методы и подходы к формированию информационно-коммуникационной системы взаимодействия в архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Правила и порядок разработки, утверждения и контроля исполнения корпоративных документов, регулирующих финансовую и хозяйственную деятельность архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Концепция и методы риск менеджмента

	Концепция и методы проектного управления
	Цифровые и компьютерные технологии в управлении организацией
	Методы и тактика развития клиентской базы архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Правила, порядок организации и контроля реализации договорных отношений в архитектурной организации (подразделении проектной организации)
	Порядок организации и реализации повышения квалификации сотрудников архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Структура и порядок подготовки текущих планов работ архитектурной организации (подразделения проектной организации)

4.1.2. Для выполнения трудовой функции по руководству профессиональной творческой и производственной деятельностью организации (структурного подразделения) в области архитектурно-строительного проектирования ГАП должен:

Действуя самостоятельно	Реализовывать мероприятий по развитию архитектурной деятельности организации на основе анализа текущих тенденций и перспектив развития архитектурно-строительной отрасли
	Организовывать исследовательскую и аналитическую работу организации в профессиональной сфере и смежных с ней областях
	Организовывать мониторинг рынка архитектурно-строительного проектирования и формирование маркетинговой стратегии деятельности архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Осуществлять экспертную оценку профессиональной документации, конкурсной деятельности и представлять собственную экспертную позицию по различным вопросам развития архитектурной профессии в рамках научно-практических семинаров и конференций, издательской деятельности
Уметь	Определять направления исследовательской и аналитической работы организации в профессиональной сфере и смежных с ней областях
	Анализировать текущие тенденции и перспективы развития архитектурно-строительной отрасли
	Определять перспективные направления стратегического развития организационной структуры и профессиональной деятельности архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Определять элементы маркетинговой стратегии в архитектурной организации (подразделении проектной организации) на основе результатов мониторинга рынка архитектурно-строительного проектирования
	Формулировать собственное экспертное мнение по различным вопросам развития архитектурной профессии
	Осуществлять экспертную оценку профессиональной и документации, конкурсной деятельности и представлять собственную экспертную позицию по различным вопросам развития архитектурной профессии в рамках научно-практических семинаров и конференций, издательской деятельности
Знать	Методы анализа текущих тенденций и перспектив развития архитектурно-строительной отрасли
	Концепция и методы стратегического планирования развития архитектурной деятельности организации
	Принципы и методы мониторинга рынка архитектурно-строительного проектирования
	Принципы и методы формирования маркетинговой стратегии архитектурной организации (подразделения проектной организации)
	Виды и направления исследовательской и аналитической работы в архитектурной организации (подразделении проектной организации)
	Основные направления развития современной архитектуры и творческих концепций
	Классическая теория архитектуры и градостроительства
	Основные направления развития рынка профессиональных услуг в области архитектуры и градостроительства
	Основные направления развития и инновационных достижений в смежных областях деятельности: социологии, экологии, строительных технологий
	Порядок организации мероприятий по развитию архитектурной профессии и осуществлению экспертной деятельности
	Основные направления развития и инновационных достижений в смежных областях деятельности: социологии, экологии, строительных технологий
	Виды экспертной деятельности в области архитектуры

4.1.3. Для осуществления трудовой функции по управлению процессами архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства в организации (структурном подразделении) ГАП должен:

Действуя самостоятельно	Формировать план архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства в архитектурной организации (подразделении проектной организации)
	Организовывать проектные команды для разработки архитектурных проектов и координация их работы
	Контролировать качество разработки концепции и эскизного архитектурного проекта, проектной и рабочей документации объектов капитального строительства
	Организовывать и координировать работы с организациями-подрядчиками и экспертными органами в процессе архитектурно-строительного проектирования, согласования и защиты объектов капитального строительства
	Сдавать проектную документацию заказчику в соответствии с условиями договора
	Контролировать соблюдение финансовых и планово-экономических показателей в процессе архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства
	Контролировать соблюдение качества и сроков архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства
	Управлять внедрением инновационных технологий при разработке проектов, в том числе цифровых, экологических, ресурсосберегающих
	Организовывать систему защиты авторского права в архитектурной организации (подразделении проектной организации)
	Организовывать систему и контроль осуществления авторского надзора за строительством и эксплуатацией архитектурных объектов
Уметь	Определять сроки, состав и стоимость работ по архитектурно-строительному проектированию объектов капитального строительства в архитектурной организации (подразделении проектной организации)
	Определять оптимальную схему распределения заданий работникам с учетом содержания, объемов, сроков и стоимости выполнения производственных заданий
	Оценивать качество разработки концепций и эскизного архитектурного проекта, проектной и рабочей документации объектов капитального строительства в соответствии с требованиями технических регламентов, стандартов и сводов правил, нормативно-технической документации, условиями договора и авторского права
	Определять алгоритм и методы работ с организациями-подрядчиками в процессе проектирования объектов капитального строительства в соответствии с текущими задачами архитектурно-строительного проектирования и условиями договорных отношений
	Определять методы и алгоритмы организационного, творческого и производственного взаимодействия внутри проектной команды
	Оценивать соблюдение финансовых и планово-экономических показателей в процессе архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства
	Оценивать соблюдение сроков архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства в соответствии с утвержденными планами и условиями договора и определять перечень компенсирующих мероприятий при необходимости
	Определять стратегию развития системы информационного моделирования в архитектурной организации (подразделении проектной организации)
	Использовать технологии информационного моделирования при решении специализированных задач на различных этапах жизненного цикла объекта капитального строительства
	Определять требования к среде общих данных ИМ ОКС
	Оценивать выполнение плана реализации проекта ИМ ОКС в соответствии с графиком
	Рассматривать и анализировать проектные данные, представленные в форме ИМ ОКС
	Определять необходимость и порядок внесения изменений в ИМ ОКС
	Выбирать и определять алгоритм внедрения инновационных технологий при разработке архитектурных проектов, в том числе цифровых, экологических, ресурсосберегающих
Знать	Требования нормативно-технической документации и нормативных правовых актов к разработке и оформлению проектной и рабочей документации объектов капитального строительства
	Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному проектированию и особенности их применения при условии участия в международных проектах
	Порядок и правила формирования плана архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства

	Методы распределения заданий работникам с учетом содержания, объемов и стоимости производственных заданий
	Порядок работы с организациями-подрядчиками и субподрядчиками в процессе проектирования объектов капитального строительства
	Методы и алгоритмы организационного, творческого и производственного взаимодействия внутри проектной команды
	Порядок и методы контроля соблюдения финансовых и планово-экономических показателей в процессе проектирования объектов капитального строительства
	Порядок и методы контроля соблюдения качества и сроков проектирования объектов капитального строительства
	Порядок и методы внедрения инновационных технологий при разработке проектов, в то числе цифровых, экологических, ресурсосберегающих
	Цели, задачи и принципы информационного моделирования объектов капитального строительства
	Стандарты и своды правил на разработку ИМ ОКС
	Инструменты оформления, публикации и выпуска технической документации на основе ИМ ОКС
	Принципы работы в среде общих данных
	Принципы, алгоритмы и стандарты работы с программными средствами информационного моделирования объектов капитального строительства
	Методы проверки и оптимизации объема данных ИМ ОКС для размещения в среде общих данных
	Методы контроля качества информационной модели объекта капитального строительства

5.Требования к уровню образования ГАПа

5.1. ГАП должен:

- иметь высшее образование по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства, которые включены в перечень, утверждённый федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке т реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства в соответствии с ГрК РФ (далее - профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства);
- не реже одного раза в пять лет проходить независимую оценку квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации» (далее - НОК).

5.2. ГАПы, осуществляющие подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, дополнительно к соблюдению требований п.5.1. настоящего Стандарта, должны быть аттестованы в области промышленной безопасности, безопасности гидротехнических сооружений в порядке, установленном Правительством РФ.

6. Требования к опыту работы ГАПа

6.1. Если иное не предусмотрено настоящим Стандартом, ГАП должен иметь:

- не менее чем три года стажа работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации;
- не менее чем десять лет общего трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства **или** не менее чем пять лет общего трудовой стаж по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства при условии прохождения НОК.

6.2. ГАПы, осуществляющие подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, и занимающие должности руководителей должны иметь не менее чем пять лет стажа работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации.

7.Заключительные положения

7.1. Настоящий Стандарт вступает в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций.