ПРОТОКОЛ № 1
заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «АПО»

г. Оренбург, 06 мая 2026 года
проезд Северный10/1

Присутствуют:
Председатель контрольного комитета Ассоциации СРО «АПО» -Томеян Оксана Васильевна;
Юрист Ассоциации СРО «АПО» - Форова Екатерина Леонидовна;
Ейк Андрей Николаевич -директор ООО «Архитектура;
Индивидуальный предприниматель Кон Павел Юрьевич

Члены комиссии:
Панкеев Владимир Васильевич – директор ООО «Техстромпроект»;
Погорелова Татьяна Михайловна — руководитель экзаменационного центра АНО «Центр сертификации персонала»;
Айгоров Павел Александрович — директор ООО «Проект холдинг».

Кворум имеется.

Избран президиум в составе:
Панкеев Владимир Васильевич -председатель;
Форова Екатерина Леонидовна-секретарь.

Повестка дня:
1. О дисциплинарной ответственности ООО «КБ АВТОМАТИКА».
2. О дисциплинарной ответственности ООО «Строй Проект».
3. О дисциплинарной ответственности ООО «Статус –Трейд».
4. О дисциплинарной ответственности ИП Кон П.Ю.
5. О дисциплинарной ответственности ООО «Архитектура»

По первому вопросу:

ООО «КБ Автоматика» являясь членом саморегулируемой организации допустило нарушение пунктов 6.4 «Положения о членстве в Ассоциации СРО «АПО» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов» путем неуплаты членских взносов в саморегулируемую организацию и взносов на нужды Национального объединения изыскателей и проектировщиков.

13.12.2024 года Решением Совета Ассоциации СРО «АПО» (Протокол №1) ООО «КБ АВТОМАТИКА» приостановлено право осуществлять подготовку проектной документации из-за задолженности по уплате платежей.

В Арбитражный суд Оренбургской области направлено исковое заявление о взыскании задолженности в сумме 43 500 рублей, исковые требование удовлетворены в полном объеме (решение Арбитражного суда Оренбургской области от 04.04.2025 года).

На сегодняшний день у ООО «КБ АВТОМАТИКА» имеется задолженность по ежемесячным членским взносам – 143 835 рублей, задолженность в НОПРИЗ – 19 835 рублей.

А также ООО «КБ АВТОМАТИКА» не предоставило подтверждение о том, что один специалист обучился и сдал профессиональный экзамен в НОК, в нарушение пункта 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (обязанность для физических лиц, претендующих на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, проходить не реже одного раза в пять лет независимую оценку квалификации.)

Дисциплинарной комиссии (Протокол №5 от 10 июля 2025г) вынесена рекомендация об исключении из членов Ассоциации СРО «АПО».

Руководствуясь ФЗ РФ «О саморегулируемых организациях», статьей 55.15 Градостроительного кодекса РФ, Положением «О мерах дисциплинарного воздействия в Ассоциации СРО «АПО»;

РЕШЕНИЕ:

Исключить ООО «КБ АВТОМАТИКА» 460060, город Оренбург Салмышская дом 58, кв.100, ОГРН 1105658027309, ИНН 5609078919, из членов Ассоциации СРО «АПО», направить информацию в постоянно действующий коллегиальный орган Ассоциации СРО «АПО».

По второму вопросу:

ООО «Строй Проект» являясь членом саморегулируемой организации с 2018 года допустило нарушение пункта 2.2. Положения «О проведении Саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов»- не представлен отчет о деятельности члена саморегулируемой организации – за 2023г.

Не представлены данные о том, что второй специалист обучился и сдал профессиональный экзамен в НОК, и нет данных о его трудовой деятельности в этой организации, в нарушение пункта 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (обязанность для физических лиц, претендующих на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, проходить не реже одного раза в пять лет независимую оценку квалификации).

Не представлены документы, запрашиваемые в ходе плановой проверки контрольного комитета №КК 08-26 от 4 марта 2026г.

Нет данных о наличии специалистов проектировщиков.

Директор Щелкунов Константин Викторович, предоставил запрашиваемые документы и пояснил, что выявленные нарушения были устранены.

РЕШЕНИЕ:

Ввиду частичного устранения выявленных нарушений, не применять в отношении ООО «Строй Проект», 460050, Россия, Оренбургская область, город

Оренбург, ул. Терешковой, 243/1, кв. 75, ОГРН:1115658012568, ИНН:5610139179 меры дисциплинарного воздействия.

По третьему вопросу:

ООО «Статус Трейд» в нарушение пункта 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (обязанность для физических лиц, претендующих на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, проходить не реже одного раза в пять лет независимую оценку квалификации) не предоставило подтверждения о том, что 2 специалиста обучились и сдали профессиональный экзамен в НОК.

В нарушение пункта 2.2. Положения «О проведении Саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации предоставляемой ими в форме отчетов» - не представлен отчет о деятельности члена саморегулируемой организации – за– за 2023.г., 2024г, 2025г.

Не представлены документы, запрашиваемые в ходе плановой проверки контрольного комитета № КК-05-24 от 18 апреля 2024г.

Решением № 4дисциплинарной комиссии от 11 апреля 2025г - Приостановить право осуществлять подготовку проектной документации сроком на девяносто дней члену Ассоциации СРО «АПО.

Директор Золотова Ксения Андреевна предоставил запрашиваемые документы и пояснил, что выявленные нарушения частично были устранены.

РЕШЕНИЕ:

Ввиду устранения выявленных нарушений, не применять в отношении ООО «Статус Трейд» 460048, Россия, Оренбургская область, город Оренбург, проспект Победы, 158, квартира 70, ОГРН:1125658028814 меры дисциплинарного воздействия.

По четвертому вопросу:

В А СРО «АПО» поступило обращение МБУ «УКС» №08-04/136 от 07.04.2026г о несоответствии ИП Кон П.Ю. требованиям, установленным п.п. 2.1.1. «Положения о членстве в А СРО «АПО», в том числе о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (далее - Положение о членстве).

Для проверки доводов, изложенных в обращении распоряжением Председателя Контрольного комитета №КК-01-26 от 08.04.2026г. была назначена и проведена внеплановая документарная проверка. От прохождения проверки ИП Кон П.Ю. уклонился.

В ходе проверки наличие у ИП Кон П.Ю. в штате по основному месту работы специалистов Хлопушиной С.В., Мезенцева С.А., состоящих в НРС - не подтверждено. Установлено несоответствие ИП Кон П.Ю. требованиям п.п. 2.1.1. Положения о членстве.

Присутствующий на заседании Дисциплинарной комиссии ИП Кон П.Ю. представил документы, подтверждающие наличие у него в штате по

месту основной работы 1 (одного) специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования, в том числе в должности главного инженера проекта, главного архитектора проекта - Газизова Артура Закарьевича Идентификационный номер в НРС: П-134690.

РЕШЕНИЕ:

1. Признать доводы, изложенные в обращении МБУ «УКС» №08-04/136 от 07.04.2026г о несоответствии ИП Кон П.Ю., подтверждёнными.

2. В связи с тем, что на момент заседания Дисциплинарной комиссии у ИП Кона П.Ю. имеется в штате по месту основной работы 1 (один) специалист по организации архитектурно-строительного проектирования, а также с учетом действующей в отношении него меры дисциплинарного воздействия, принятой решением Совета А СРО «АПО» (протокол №5 от 18.03.2025г.), иных мер дисциплинарного воздействия - не применять.

По пятому вопросу:

ООО «Архитектура» в нарушение пункта 4 части 10 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (обязанность для физических лиц, претендующих на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, проходить не реже одного раза в пять лет независимую оценку квалификации) не предоставило подтверждения о том, что 2 специалиста обучились и сдали профессиональный экзамен в НОК.
Не представлены в полном объеме документы, запрашиваемые в ходе плановой проверки контрольного комитета № КК-01-2026 от 27 февраля 2026г.
В представленных в ходе проверки документов, трудовая книжка специалиста Литвиновой А.С вызвала подозрение, было принято решение повторно запросить электронную трудовую книжку. Документ представлен не был.

Директор Ейк Андрей Николаевич предоставил запрашиваемые документы и пояснил, что выявленные нарушения были устранены.

РЕШЕНИЕ:

1. Ввиду устранения выявленных нарушений, не применять в отношении ООО «Архитектура» 460001, Россия, Оренбургская область, г Оренбург, Чкалова, 52, кв 132, ОГРН:1225600000867, ИНН:5610244166 меры дисциплинарного воздействия.

Председатель Панкеев В.В.

Секретарь Форова Е.Л.